



МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА ДЕПУТАТ

Страстной бульвар, д.15/29, стр.1,
Москва, ГСП-4, 127994
Телефон

Internet: <http://www.duma.mos.ru>
E-mail: spravka@duma.mos.ru

Справочная служба: 8 (495) 957-03-30
Факс: 8 (495) 957-03-31, 753-71-31

02 СЕН 2026

№ 04-04-4681/26

На № _____

В.Д. Чулкову

119634, г. Москва,
Скульптора Мухина ул.,
д. 5, кв. 112

chulkov.vasiliy.2017@mail.ru

Уважаемый Василий Дорофеевич!

В ответ на Ваше письмо сообщаю, что мной были направлены обращения Министру Правительства Москвы, руководителю Департамента городского имущества города Москвы Е.А. Соловьевой, руководителю Департамента градостроительной политики города Москвы В.А. Овчинскому и прокурору города Москвы М.С. Жуку.

О результатах рассмотрения Вы будете проинформированы.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

М.А. Воропаева



МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА Д Е П У Т А Т

Страстной бульвар, д.15/29, стр.1,
Москва, ГСП-4, 127994
Телефон

Internet: <http://www.duma.mos.ru>
E-mail: spravka@duma.mos.ru

Справочная служба: 8 (495) 957-03-30
Факс: 8 (495) 957-03-31, 753-71-31

02 СЕН 2026

№ 04-04-4688/26

На № _____

Министру Правительства
Москвы, руководителю
Департамента городского
имущества города Москвы
Е.А. Соловьевой

Уважаемая Екатерина Александровна!

В мой адрес поступило обращение инициативной группы, созданной решением общего собрания собственников гаражей-боксов автостояночного кооператива «Электрон» (АСК «Электрон») от 21.09.2025, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Шолохова, владение 1 (земельный участок с кадастровым номером 77:07:0015009:89, гаражный комплекс на 386 гараж-боксов с кадастровым номером 77:07:0015009:1138).

По словам заявителей, данный гаражный комплекс введён в эксплуатацию в 1997 году и создан в 1994 году при поддержке Правительства Москвы для инвалидов и участников ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС, ветеранов Вооружённых Сил и правоохранительных органов, жителей района Ново-Переделкино; земельный участок находится в аренде у АСК «Электрон» до 2046 года.

Постановлением Правительства Москвы № 3319-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Шолохова, д. 1, 1А, ул. Родниковая, д. 7, 22» предусмотрено изъятие территории по адресам: г. Москва, ул. Шолохова, д. 1, 1А, для государственных нужд, что, по словам заявителей, предполагает снос (реконструкцию) АСК «Электрон». Департаментом городского имущества

города Москвы 16.03.2026 издано распоряжение № 18079 «Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества».

Также, по словам заявителей, на территорию комплекса направлены лица, представляющие сотрудников оценочной организации, приступившие к оценке гаражей-боксов, находящихся в частной собственности членов АСК «Электрон», при этом наименование организации, основания и договор на проведение оценки заявителям, по их словам, не раскрывались.

Заявители обращают внимание, что данный гаражный комплекс на протяжении многих лет используется гражданами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, ветеранами Вооружённых Сил и правоохранительных органов, и просят по возможности учесть данное обстоятельство при рассмотрении вопроса.

Прошу Вас, уважаемая Екатерина Александровна, рассмотреть возможность сохранения гаражного комплекса АСК «Электрон» либо, если это невозможно, предоставления его членам равноценного альтернативного варианта размещения гаражей, с учётом истории создания кооператива для граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, ветеранов Вооружённых Сил и правоохранительных органов; дать ответ заявителям и по результатам рассмотрения обращения направить информацию в мой адрес.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Депутат МГД



М.А. Воропаева



МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА Д Е П У Т А Т

Страстной бульвар, д.15/29, стр.1,
Москва, ГСП-4, 127994
Телефон

Internet: <http://www.duma.mos.ru>
E-mail: spravka@duma.mos.ru

Справочная служба: 8 (495) 957-03-30
Факс: 8 (495) 957-03-31, 753-71-31

02 СЕН 2025

№ 04-04-4681/26

На № _____

Руководителю Департамента
градостроительной политики
города Москвы

В.А. ОВЧИНСКОМУ

Уважаемый Владислав Анатольевич!

В мой адрес поступило обращение инициативной группы, созданной решением общего собрания собственников гаражей-боксов автостояночного кооператива «Электрон» (АСК «Электрон») от 21.09.2025, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Шолохова, владение 1 (земельный участок с кадастровым номером 77:07:0015009:89, гаражный комплекс на 386 гараж-боксов с кадастровым номером 77:07:0015009:1138).

По словам заявителей, данный гаражный комплекс введён в эксплуатацию в 1997 году и создан в 1994 году при поддержке Правительства Москвы для инвалидов и участников ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС, ветеранов Вооружённых Сил и правоохранительных органов, жителей района Ново-Переделкино; земельный участок находится в аренде у АСК «Электрон» до 2046 года.

Постановлением Правительства Москвы № 3319-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Шолохова, д. 1, 1А, ул. Родниковая, д. 7, 22» предусмотрено изъятие территории по адресам: г. Москва, ул. Шолохова, д. 1, 1А, для государственных нужд, что, по словам заявителей, предполагает снос (реконструкцию) АСК «Электрон». Департаментом городского имущества

города Москвы 16.03.2026 издано распоряжение № 18079 «Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества».

Также, по словам заявителей, на территорию комплекса направлены лица, представляющие сотрудниками оценочной организации, приступившие к оценке гаражей-боксов, находящихся в частной собственности членов АСК «Электрон», при этом наименование организации, основания и договор на проведение оценки заявителям, по их словам, не раскрывались.

Заявители обращают внимание, что данный гаражный комплекс на протяжении многих лет используется гражданами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, ветеранами Вооружённых Сил и правоохранительных органов, и просят по возможности учесть данное обстоятельство при рассмотрении вопроса.

Прошу Вас, уважаемый Владислав Анатольевич, рассмотреть возможность исключения территории, занимаемой АСК «Электрон», из проекта комплексного развития территории, либо сохранения гаражного комплекса иным образом, с учётом его социальной значимости для граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, ветеранов Вооружённых Сил и правоохранительных органов.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Депутат МГД



М.А. Воропаева



МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА Д Е П У Т А Т

Страстной бульвар, д.15/29, стр.1,
Москва, ГСП-4, 127994
Телефон

Internet: <http://www.duma.mos.ru>
E-mail: spravka@duma.mos.ru

Справочная служба: 8 (495) 957-03-30
Факс: 8 (495) 957-03-31, 753-71-31

02 СЕН 2025

№ 07-04-4681/26

На № _____

Прокурору города Москвы

М.С. Жуку

Уважаемый Максим Сергеевич!

В мой адрес поступило обращение инициативной группы, созданной решением общего собрания собственников гаражей-боксов автостояночного кооператива «Электрон» (АСК «Электрон») от 21.09.2025, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Шолохова, владение 1 (земельный участок с кадастровым номером 77:07:0015009:89, гаражный комплекс на 386 гараж-боксов с кадастровым номером 77:07:0015009:1138).

По словам заявителей, данный гаражный комплекс введён в эксплуатацию в 1997 году и создан в 1994 году при поддержке Правительства Москвы для инвалидов и участников ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС, ветеранов Вооружённых Сил и правоохранительных органов, жителей района Ново-Переделкино; земельный участок находится в аренде у АСК «Электрон» до 2046 года.

Постановлением Правительства Москвы № 3319-ПП «О комплексном развитии территорий нежилой застройки города Москвы, расположенных по адресам: г. Москва, ул. Шолохова, д. 1, 1А, ул. Родниковая, д. 7, 22» предусмотрено изъятие территории по адресам: г. Москва, ул. Шолохова, д. 1, 1А, для государственных нужд, что, по словам заявителей, предполагает снос (реконструкцию) АСК «Электрон». Департаментом городского имущества

города Москвы 16.03.2026 издано распоряжение № 18079 «Об изъятии для государственных нужд объектов недвижимого имущества».

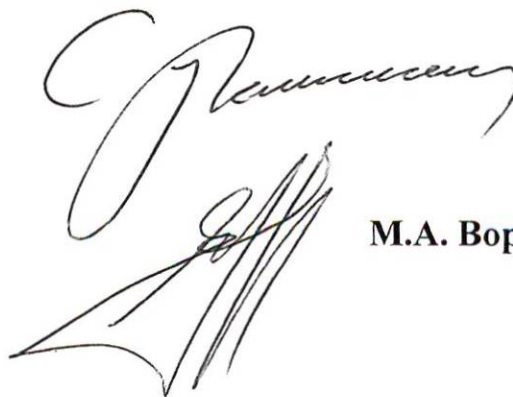
Также, по словам заявителей, на территорию комплекса направлены лица, представляющие сотрудниками оценочной организации, приступившие к оценке гаражей-боксов, находящихся в частной собственности членов АСК «Электрон», при этом наименование организации, основания и договор на проведение оценки заявителям, по их словам, не раскрывались.

Заявители обращают внимание, что данный гаражный комплекс на протяжении многих лет используется гражданами, подвергшимися воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, ветеранами Вооружённых Сил и правоохранительных органов, и просят по возможности учесть данное обстоятельство при рассмотрении вопроса.

Уважаемый Максим Сергеевич, прошу Вас рассмотреть обращение заявителей, рассмотреть возможность проверки того, соответствует ли деятельность лиц, проводящих, по словам заявителей, оценку гаражей-боксов АСК «Электрон», требованиям Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», в том числе требованиям о членстве в саморегулируемой организации оценщиков, дать ответ заявителям, а также проинформировать меня о результатах рассмотрения обращения в установленный законом срок.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.

Депутат МГД



М.А. Воропаева